



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 00/00/0000

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1(1)**
abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Nuova costruzione

Passaggio di proprietà

Locazione

Ristrutturazione importante

Riqualificazione energetica

Altro:

Dati identificativi

Regione: ABRUZZO
Comune: TORTORETO
Indirizzo: Via Vascello ,
Piano: 0
Interno: 0
Coordinate GIS: Lat: 42°48'17" Long: 13°54'52"

Zona climatica: D

Anno di costruzione: 2022/2023

Superficie utile riscaldata (m²): 147.43

Superficie utile raffrescata (m²): 87.79

Volume lordo riscaldato (m³): 3'314.11

Volume lordo raffrescato (m³): 344.30

Comune catastale		TORTORETO (TE) - L307				Sezione				Foglio	19	Particella	1254 a 1260
Subalterni	da	a		\	da	a		\	da	a	\	da	a
Altri subalterni													\

Servizi energetici presenti

Climatizzazione invernale

Ventilazione meccanica

Illuminazione

Climatizzazione estiva

Prod. acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	A doppia falda (spiovente)			Superficie utile riscaldata		
STRUTTURA	Telaio CA + tamponamento			Superficie utile raffrescata		
INFISSI E FINESTRE						
telaio	PVC	m ²	9.48	Superficie utile totale	147.43	m ²
vetro	Doppio	m ²	17.16	V - Volume riscaldato	3'314.11	m ³
ombreggiatura	Altro (specificare)	m ²	20.76	Volume raffrescato	344.30	m ³
INFISSI E FINESTRE						
Rapporto S/V	0.12			S - Superficie disperdente	386.37	m ²
EP _{H,nd}	77.122			EPgl,nren	kWh/m ² anno	
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.0209			A _{sol} /A _{sup,utile}	-	
Y _{IE}	0.0772			Y _{IE}	W/m ² K	

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EPgl,nren	14.85	kWh/m ² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EPgl,ren	104.91	kWh/m ² anno
Energia primaria totale	EPgl,tot	119.76	kWh/m ² anno

Energia esportata

3'867.32 kWh/anno

Vettore energetico: Elettricità



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 00/00/0000

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	1 - HP elettrica aria-acqua	2022		Elettricità	9.00	0.83	η_H	79.01	14.02
Climatizzazione estiva	1 - HP elettrica aria-acqua	2022		Elettricità	22.40	2.10	η_C	5.33	0.00
Prod. acqua calda sanitaria	1 - HP elettrica aria-acqua	2022		Elettricità	9.00	0.64	η_W	20.58	0.83
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico Pompa di calore Impianto solare termico	2022 - -	- - -	- - -	6.00 9.00 4.62	-	-	-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-		-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-		-	-	-	-

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1,2,3,4,5,6 e alle UNI 10349 (Certificato n.67 del 15/03/2017)

NOTE

Nuove costruzioni per le quali non sono economicamente utili e necessari interventi migliorativi